

Notat

Vedr.: Varde Kommune, Aktivitetscentret i Ølgod
Emne: Redegørelse for afsluttende byggegenskab (skema C)
Til: Varde kommune
Fra: Søren Ejsing / ses@bascon.dk / M: [+45] 4126 7520
Dato: 10. juni 2013

Bascon

Åboulevarden 21
Postbox 510
DK-8100 Aarhus C
T: [+45] 8731 4400

Baunegårdsvej 73A
DK-2900 Hellerup
T: [+45] 3975 7000

info@bascon.dk
www.bascon.dk

1 Redegørelse for skema C økonomi

Skema C viser følgende overskud:

- Alment boligarealet: kr. 1.895.073,- inklusiv moms.
- Kommunalt serviceareal: kr. 557.522,- eksklusiv moms.

Overskuddet for boligarealet skyldes i væsentlig grad følgende mindre udgifter eller bidrag:

- Besparelse tilslutningsafgifter: kr. 389.184,-
- Besparelse byggelånsrenter: kr. 414.755,-
- Lejeindtægter / driftsudgifter: kr. 950.694,-

Overskuddet for servicearealet skyldes i væsentlig grad reducerede genhusningsudgifter.

10.06.2013 / Søren Ejsing